

決 算 報 告 書

第 17 期

自 令和07年04月01日
至 令和08年03月31日

ダーウィンアセットパートナーズ株式会社

貸借対照表

令和08年03月31日 現在

ダーウィンアセットパートナーズ株式会社

(単位：円)

| 資産の部 | | 負債の部 | |
|--------------|---------------|------------|---------------|
| 科目 | 金額 | 科目 | 金額 |
| 【流動資産】 | 5,482,600,467 | 【流動負債】 | 4,970,044,627 |
| 現金及び預金 | 482,437,372 | 短期借入金 | 430,000,000 |
| 貯蔵品 | 1,039,567 | 未払金 | 6,560,880 |
| 販売用不動産 | 533,658,419 | 未払費用 | 53,640,427 |
| 前渡金 | 261,852,367 | 未払法人税等 | 4,722,600 |
| 立替金 | 2,643,888,710 | 未払消費税等 | 11,673,200 |
| 前払費用 | 52,557,738 | 前受金 | 3,501,472 |
| 未収入金 | 178,057,119 | 預り金 | 3,230,952,297 |
| 仮払金 | 541,173 | 預り家賃 | 55,954,424 |
| 未成工事支出金 | 1,282,260,302 | 未成工事受入金 | 1,153,411,800 |
| 完成工事未収入金 | 46,307,700 | 工事未払金 | 19,627,527 |
| 【固定資産】 | 132,430,849 | 【固定負債】 | 310,048,500 |
| 有形固定資産 | 13,497,945 | 長期借入金 | 278,698,000 |
| 建物 | 7,194,943 | 長期預り金 | 31,350,500 |
| 建物附属設備 | 6,362,026 | 負債の部合計 | 5,280,093,127 |
| 車両運搬具 | 6,908,380 | 純資産の部 | |
| 工具器具備品 | 4,501,412 | 科目 | 金額 |
| 建物減価償却累計額 | △ 3,454,770 | 【株主資本】 | 334,938,189 |
| 附属設備減価償却累計額 | △ 2,041,144 | 資本金 | 100,000,000 |
| 車両運搬具減価償却累計額 | △ 5,370,367 | 利益剰余金 | 234,938,189 |
| 工具等減価償却累計額 | △ 1,702,535 | 利益準備金 | 3,000,030 |
| 土地 | 1,100,000 | その他利益剰余金 | 231,938,159 |
| 無形固定資産 | 4,257,918 | 繰越利益剰余金 | 231,938,159 |
| ソフトウェア | 2,507,918 | (うち当期純利益) | 2,708,797 |
| 会員権 | 1,750,000 | 純資産の部合計 | 334,938,189 |
| 投資その他の資産 | 114,674,986 | 資産の部合計 | 5,615,031,316 |
| 関係会社株式 | 47,236,638 | 負債・純資産の部合計 | 5,615,031,316 |
| 出資金 | 31,205,000 | | |
| 差入保証金 | 33,596,600 | | |
| 長期前払費用 | 2,570,884 | | |
| 保険積立金 | 65,864 | | |

損益計算書

自 令和07年04月01日

至 令和08年03月31日

ダーウィンアセットパートナーズ株式会社

(単位：円)

| 科目 | 金額 | |
|--------------|----------------|----------------|
| 【売上高】 | | |
| 売上高 | 10,786,904,259 | 10,786,904,259 |
| 【売上原価】 | | |
| 期首販売用不動産棚卸高 | 1,163,993,319 | |
| 当期商品仕入高 | 8,167,457,812 | |
| 合計 | 9,331,451,131 | |
| 期末販売用不動産棚卸高 | 24,120,190 | 9,307,330,941 |
| 売上総利益 | | 1,479,573,318 |
| 【販売費及び一般管理費】 | | 1,238,388,396 |
| 営業利益 | | 241,184,922 |
| 【営業外収益】 | | |
| 受取利息 | 2,338,968 | |
| 受取配当金 | 388,122 | |
| 雑収入 | 11,224,946 | 13,952,036 |
| 【営業外費用】 | | |
| 支払利息 | 39,152,186 | |
| 支払配当金 | 196,582,160 | 235,734,346 |
| 経常利益 | | 19,402,612 |
| 【特別利益】 | | |
| 【特別損失】 | | |
| 前期損益修正損 | 9,781,247 | |
| 固定資産除却損 | 2 | 9,781,249 |
| 税引前当期純利益 | | 9,621,363 |
| 法人税、住民税及び事業税 | | 6,912,566 |
| 当期純利益 | | 2,708,797 |

決算報告書

(第 16 期)

自 令和 6年 4月 1日

至 令和 7年 3月31日

ダーウィンアセットパートナーズ株式会社

貸借対照表

令和 7年 3月31日 現在

ダーウィンアセットパートナーズ株式会社

(単位： 円)

| 資 産 の 部 | | 負 債 の 部 | |
|--------------|---------------|-----------|---------------|
| 科 目 | 金 額 | 科 目 | 金 額 |
| 【流動資産】 | 5,357,720,543 | 【流動負債】 | 4,743,886,440 |
| 現金及び預金 | 547,211,922 | 短期借入金 | 864,773,735 |
| 貯蔵品 | 587,268 | 未払金 | 6,845,449 |
| 販売用不動産 | 1,163,993,319 | 未払費用 | 91,545,400 |
| 前渡金 | 208,406,158 | 未払法人税等 | 563,500 |
| 未成工事支出金 | 613,831,317 | 未払消費税等 | 27,461,500 |
| 立替金 | 2,607,377,206 | 前受金 | 3,569,310 |
| 前払費用 | 10,503,498 | 未成工事受入金 | 571,721,000 |
| 未収入金 | 196,599,447 | 預り金 | 3,177,406,546 |
| 仮払金 | 523,808 | 【固定負債】 | 392,980,510 |
| 未収還付税金 | 8,686,600 | 長期借入金 | 360,756,000 |
| 【固定資産】 | 111,375,799 | 長期預り金 | 32,224,510 |
| 【有形固定資産】 | 9,832,256 | 負債の部合計 | 5,136,866,950 |
| 建物 | 7,194,943 | 純 資 産 の 部 | |
| 建物附属設備 | 5,272,271 | 【株主資本】 | 332,229,392 |
| 車両運搬具 | 6,908,380 | 資本金 | 100,000,000 |
| 工具器具備品 | 1,549,536 | 利益剰余金 | 232,229,392 |
| 建物減価償却累計額 | -2,972,709 | 利益準備金 | 3,000,030 |
| 附属設備減価償却累計額 | -2,233,177 | その他利益剰余金 | 229,229,362 |
| 車両運搬具減価償却累計額 | -4,602,514 | 繰越利益剰余金 | 229,229,362 |
| 工具等減価償却累計額 | -1,284,474 | | |
| 【無形固定資産】 | 7,034,662 | | |
| ソフトウェア | 5,284,662 | | |
| 会員権 | 1,750,000 | | |
| 【投資その他の資産】 | 94,508,881 | | |
| 関係会社株式 | 47,236,638 | | |
| 出資金 | 10,755,000 | | |
| 差入保証金 | 33,528,600 | | |
| 長期前払費用 | 2,988,643 | 純資産の部合計 | 332,229,392 |
| 資産の部合計 | 5,469,096,342 | 負債及び純資産合計 | 5,469,096,342 |

損 益 計 算 書

自 令和 6年 4月 1日
至 令和 7年 3月31日

ダーウィンアセットパートナーズ株式会社

(単位： 円)

| 科 目 | 金 額 | |
|-------------------------|---------------|---------------|
| 【売上高】 | | |
| 売 上 高 | 7,918,687,416 | |
| 売 上 高 合 計 | | 7,918,687,416 |
| 【売上原価】 | | |
| 期 首 商 品 棚 卸 高 | 805,422,437 | |
| 当 期 商 品 仕 入 高 | 7,081,828,461 | |
| 業 務 委 託 料 | 59,423,143 | |
| 合 計 | 7,946,674,041 | |
| 期 末 商 品 棚 卸 高 | 1,163,993,319 | |
| 商 品 売 上 原 価 | | 6,782,680,722 |
| 売 上 原 価 | | 6,782,680,722 |
| 売 上 総 利 益 金 額 | | 1,136,006,694 |
| 【販売費及び一般管理費】 | | |
| 販 売 費 及 び 一 般 管 理 費 合 計 | | 996,997,885 |
| 営 業 利 益 金 額 | | 139,008,809 |
| 【営業外収益】 | | |
| 受 取 利 息 | 354,665 | |
| 受 取 配 当 金 | 14,022 | |
| 雑 収 入 | 21,984,503 | |
| 営 業 外 収 益 合 計 | | 22,353,190 |
| 【営業外費用】 | | |
| 支 払 利 息 | 33,986,997 | |
| 支 払 配 当 金 | 120,793,052 | |
| 営 業 外 費 用 合 計 | | 154,780,049 |
| 経 常 利 益 金 額 | | 6,581,950 |
| 税 引 前 当 期 純 利 益 金 額 | | 6,581,950 |
| 法 人 税、住 民 税 及 び 事 業 税 | | 3,711,145 |
| 当 期 純 利 益 金 額 | | 2,870,805 |

決算報告書

(第 15 期)

自 令和 5年 4月 1日

至 令和 6年 3月31日

ダーウィンアセットパートナーズ株式会社

貸借対照表

令和 6年 3月31日 現在

ダーウィンアセットパートナーズ株式会社

(単位： 円)

| 資 産 の 部 | | 負 債 の 部 | |
|--------------|---------------|-----------|---------------|
| 科 目 | 金 額 | 科 目 | 金 額 |
| 【流動資産】 | 3,572,754,746 | 【流動負債】 | 2,903,089,634 |
| 現金及び預金 | 775,514,129 | 短期借入金 | 508,443,336 |
| 貯蔵品 | 283,933 | 未払金 | 8,092,249 |
| 販売用不動産 | 805,422,437 | 未払費用 | 98,846,312 |
| 前渡金 | 187,258,727 | 未払法人税等 | 16,468,800 |
| 立替金 | 1,569,617,522 | 未払消費税等 | 26,827,700 |
| 前払費用 | 11,458,050 | 前受金 | 2,689,900 |
| 未収入金 | 223,199,948 | 預り金 | 2,241,721,337 |
| 【固定資産】 | 106,625,785 | 【固定負債】 | 446,932,310 |
| 【有形固定資産】 | 11,536,371 | 長期借入金 | 414,566,000 |
| 建物 | 7,194,943 | 長期預り金 | 32,366,310 |
| 建物附属設備 | 5,272,271 | 負債の部合計 | 3,350,021,944 |
| 車両運搬具 | 6,908,380 | 純 資 産 の 部 | |
| 工具器具備品 | 1,272,954 | 【株主資本】 | 329,358,587 |
| 建物減価償却累計額 | -2,490,648 | 資本金 | 100,000,000 |
| 附属設備減価償却累計額 | -1,918,253 | 利益剰余金 | 229,358,587 |
| 車両運搬具減価償却累計額 | -3,451,310 | 利益準備金 | 3,000,030 |
| 工具等減価償却累計額 | -1,251,966 | その他利益剰余金 | 226,358,557 |
| 【無形固定資産】 | 9,923,298 | 繰越利益剰余金 | 226,358,557 |
| ソフトウェア | 8,173,298 | | |
| 会員権 | 1,750,000 | | |
| 【投資その他の資産】 | 85,166,116 | | |
| 関係会社株式 | 47,236,638 | | |
| 出資金 | 755,000 | | |
| 差入保証金 | 33,924,000 | | |
| 長期前払費用 | 3,250,478 | 純資産の部合計 | 329,358,587 |
| 資産の部合計 | 3,679,380,531 | 負債及び純資産合計 | 3,679,380,531 |

損 益 計 算 書

自 令和 5年 4月 1日
至 令和 6年 3月31日

ダーウィンアセットパートナーズ株式会社

(単位： 円)

| 科 目 | 金 額 | |
|-------------------------|---------------|---------------|
| 【売上高】 | | |
| 売 上 高 | 7,027,462,654 | |
| 売 上 高 合 計 | | 7,027,462,654 |
| 【売上原価】 | | |
| 期 首 商 品 棚 卸 高 | 872,850,325 | |
| 当 期 商 品 仕 入 高 | 6,052,783,465 | |
| 合 計 | 6,925,633,790 | |
| 期 末 商 品 棚 卸 高 | 805,422,437 | |
| 商 品 売 上 原 価 | | 6,120,211,353 |
| 売 上 原 価 | | 6,120,211,353 |
| 売 上 総 利 益 金 額 | | 907,251,301 |
| 【販売費及び一般管理費】 | | |
| 販 売 費 及 び 一 般 管 理 費 合 計 | | 841,022,979 |
| 営 業 利 益 金 額 | | 66,228,322 |
| 【営業外収益】 | | |
| 受 取 利 息 | 214,683 | |
| 受 取 配 当 金 | 3,870 | |
| 雑 収 入 | 25,985,026 | |
| 営 業 外 収 益 合 計 | | 26,203,579 |
| 【営業外費用】 | | |
| 支 払 利 息 | 38,026,766 | |
| 社 債 発 行 費 償 却 | 60,950 | |
| 営 業 外 費 用 合 計 | | 38,087,716 |
| 経 常 利 益 金 額 | | 54,344,185 |
| 税 引 前 当 期 純 利 益 金 額 | | 54,344,185 |
| 法 人 税、住 民 税 及 び 事 業 税 | | 23,514,822 |
| 当 期 純 利 益 金 額 | | 30,829,363 |